

ООО Специализированный застройщик
Кому: «Тим-Групп»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Океанский просп., д. 103а, офис 605,
г. Владивосток, 690002

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.07.2019

№ RU25304000-80/2019

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	"Строительство многоквартирных домов в районе дома №15 по ул. 2-ой Линейной в г. Владивосток" Этап "Многоквартирный дом №2"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ДВ Экспертиза Проект"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-2-017553-2019 от 11.07.2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах	25:28:050025:2404

	которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:050025
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU25304000-1406201800000542 от 14.06.2018
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АС-Групп», 2019
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный дом №2	
	Общая площадь (кв.м.):	5108
	Площадь участка (кв.м.):	11233
	Объем (куб.м.):	18760
	в том числе подземной части (куб. м.)	4060
	Количество этажей(шт.):	5
	Высота(м):	-
	Количество подземных этажей(шт.):	1
	Вместимость(чел.):	-
	Площадь застройки(кв.м.):	1156
	Иные показатели	Общая площадь здания 5108,0 (в т.ч. 4073- надземной части, - 1035,0 подземной части); Площадь нежилых помещений 567,93 кв.м.; Площадь жилых помещений 3310,04 кв.м.; Площадь помещений общего пользования 766,9 кв.м.; Количество квартир 56
5.	Адрес (местоположение объекта):	В районе дома № 15 по ул. 2-ой Лине́йной в г. Владивостоке

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 30 июня 2022 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

И.о. начальника управления
градостроительства и
архитектуры
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

П.В. Карпов
(расшифровка подписи)

«30» июля 2019 г.

