

Кому: ООО "Тим-Групп Трейдинг"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

г. Владивосток, Океанский проспект, 103а,  
офис. 605

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.04.2019

№ RU25304000-48/2019

*Администрация города Владивостока*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	"Строительство многоквартирных домов в районе дома № 15 по ул. 2-ой Линейной в г. Владивостоке" 1 этап "Многоквартирный дом №1"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ДВ Экспертиза Проект"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-2-008777-2019 от 17.04.2019
3	Кадастровый номер земельного участка	25:28:050025:2404

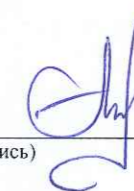
	(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:050025
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU25304000-1406201800000542 от 14.06.2018
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>"Строительство многоквартирных домов в районе дома № 15 по ул. 2-ой Линейной в г. Владивостоке" 1 этап "Многоквартирный дом №1"</b>	
	Общая площадь (кв.м.):	6653,0
	Площадь участка (кв.м.):	11233
	Объем (куб.м.):	24612,30
	в том числе подземной части (куб. м.)	5583,60
	Количество этажей(шт.):	5
	Высота(м):	-
	Количество подземных этажей(шт.):	1
	Вместимость(чел.):	-
	Площадь застройки(кв.м.):	1559,0
	Иные показатели	Площадь квартир (кв.м) – 4224,9 кв.м, в т.ч. жилая площадь квартир -2941,1 кв.м.; Количество квартир (шт) - 72; общая площадь здания: надземная часть- 5301,0 кв.м., подземная часть -1352,0 кв.м.; полезная площадь -5942,3 кв.м., в т.ч. надземной части -4762,6 кв.м., подземной части-1179,7 кв.м.; расчетная площадь-5027,3 кв.м., в т.ч. надземной части - 4224,9

		кв.м., подземной части - 802,4 кв.м.;
5.	Адрес (местоположение объекта):	г. Владивосток, ул. Линейная 2-я, в районе д. 15
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 19 апреля 2022 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

Начальник управления  
градостроительства и  
архитектуры  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)



А.М. Шестерикова  
(расшифровка подписи)

«19» апреля 2019 г.

М.П.

