

Кому: ООО СЗ «Тим-Групп»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
Приморский край, г. Владивосток,
полное наименование организации – для юридических лиц),
пр-т Океанский, д. 103а, оф. 605
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 09.11.2020 № RU25304000-77/2020

Администрация города Владивостока
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	"Строительство многоквартирного дома в г. Владивостоке по ул. 2-я Линейная, 8. Многоквартирный дом №4"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ДВ Экспертиза Проект"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-3-051426-2020 от 15.10.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	25:28:050025:2644

	капитального строительства			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		25:28:050025	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		РФ-25-2-04-0-00-2020-0351 от 04.06.2020, Управление градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «АС-Групп» 2020 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный дом №4			
	Общая площадь (кв.м.):	7425,03	Площадь участка (кв.м.):	6600
	Объем (куб.м.):	27300	в том числе подземной части (куб. м.)	5200
	Количество этажей(шт.):	5	Высота(м):	-
	Количество подземных этажей(шт.):	1	Вместимость(чел.):	-
	Площадь застройки(кв.м.):	1694,8		
	Иные показатели	Площадь квартир (кв.м) - 4608,92; Жилая площадь квартир (кв.м.) - 2891.8; Количество квартир (шт) - 82; Этажность - 4; Площадь нежилых помещений (кв.м) - 880,33; Количество нежилых помещений (шт) - 71		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Линейная. д. 8		

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

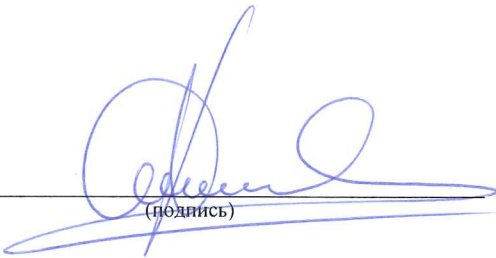
Срок действия настоящего разрешения – до 9 февраля 2023 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

Начальник управления
градостроительства
(должность, уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



«09» ноября 2020 г.

М.П.


(подпись)

С.И. Аброськин
(расшифровка подписи)