

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО УК «Садовый квартал»

_____ / _____ /

«__» _____ 20__

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Садовый квартал» (ООО УК «Садовый квартал»)

ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ ИНСТРУКТАЖ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

1. Содержание прилегающей территории, подъездов и лестничных клеток жилых домов

На территориях, прилегающих к жилым домам, в подъездах, на лестничных клетках необходимо соблюдать правила пожарной безопасности. Дороги, проезды к многоквартирным жилым домам, источникам противопожарного водоснабжения должны быть свободны для проезда пожарной и специальной техники в случае возникновения пожара. Двери подвалов, выходы на кровлю должны быть постоянно закрыты на замок.

Запрещается:

- устанавливать на окнах глухие решетки, препятствующие эвакуации людей при пожаре (решетки должны быть съемными или распашными).
- оставлять автотранспорт на внутривортовых проездах и в местах разворота и установки пожарной и специальной техники;
- создавать условия, препятствующие проезду пожарной и специальной техники на внутривортовых проездах (забивать металлические кольца, устанавливать железобетонные балки, сажать деревья);
- разводить костры, сжигать мусор, опавшие листья вблизи строений;
- устраивать внутри подъездов, на лестничных клетках и поэтажных коридорах кладовые, а также хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы;
- устанавливать дополнительные двери или изменять направление открывания дверей (с отступлением от проекта) из жилых (нежилых) помещений в места общего пользования, если это препятствует или ухудшает условия свободной эвакуации людей из соседних помещений.

2. Электрические установки и электронагревательные приборы, их пожарная опасность

Электропроводка в квартире должна быть выполнена в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок. Открытые участки электропроводки должны быть доступными для контроля. Обнаружив оголенные провода или другие неисправности, следует немедленно отключить источник питания и устранить повреждение. Для предупреждения высыхания изоляции проводов запрещается прокладка их по нагревающимся поверхностям.

При эксплуатации электропроводки и электрических приборов, находящихся в квартире, запрещается:

- устанавливать самодельные вставки "жучки" при перегорании плавкой вставки предохранителей, это приводит к перегреву всей электропроводки и возникновению пожара;
- заклеивать открытую электропроводку обоями, завешивать ее коврами и другими горючими предметами;
- пользоваться разбитыми выключателями, розетками, патронами;
- закрывать электрические лампочки абажурами из горючих материалов.

Недопустимо включение нескольких электрических приборов большой мощности (больше трех) в одну розетку во избежание перегрузок, большого переходного сопротивления и перегрева проводов.

Частой причиной пожаров является воспламенение горючих материалов, находящихся вблизи от включенных электронагревательных приборов.

Электрические нагревательные приборы нельзя ставить вблизи занавесей, штор, мебели, деревянных стенок и перегородок, сушить над ними белье и одежду. Включенные электронагревательные приборы (утюги, камины, электроплиты и т.д.) должны устанавливаться на негорючие теплоизоляционные подставки. Перед уходом из дома на длительное время нужно проверить и убедиться, что все электронагревательные и осветительные приборы отключены.

3. Неосторожное обращение с огнем

Более 50% от общего количества пожаров, происходящих в жилье, случаются по причине неосторожного обращения с огнем.

Серьезную пожарную опасность представляют:

а) Неосторожность при курении.

Нужно помнить, что нельзя бросать непотушенный окурок, спичку, курить в постели, особенно в нетрезвом виде. При попадании пепла на ткань происходит ее тление и с течением времени - отравление человека продуктами горения, он теряет сознание и, если вовремя не подоспелет помощь, погибает.

б) Детская шалость с огнем.

Пожары от детской шалости с огнем возникают, когда дети оставлены без присмотра и предоставлены сами себе. Чаще всего дети погибают в результате пожаров, виновниками которых зачастую они сами и являются.

Взрослые должны разъяснять детям правила пожарной безопасности, о том, что игра со спичками, зажигалками, фейерверками, свечами, бенгальскими

огнями ведет к пожару, что осторожность обращения с огнем нужно проявлять не только дома, но и во дворе.

Не допускайте хранения спичек, зажигалок, керосина, бензина и т.д. в доступных для детей местах! Не разрешайте детям самостоятельно включать электрические и газовые приборы!

Памятка о мерах пожарной безопасности

Чтобы предупредить пожар в своем жилище и избежать тяжелых последствий, ПОМНИТЕ!

Одновременное включение в электросеть нескольких электроприборов большой мощности ведет к ее перегрузке и может стать причиной пожара.

Не используйте нестандартные электрические предохранители!

Не оставляйте без присмотра электронагревательные приборы!

Электроутюги, электроплиты ставятся только на несгораемые и теплоизолирующие подставки, а электрокамины устанавливаются на достаточном удалении от мебели, занавесей и других сгораемых предметов.

Перед уходом из дома на длительное время нужно проверить и убедиться, что все электронагревательные и осветительные приборы отключены.

Не пользуйтесь поврежденными электрическими розетками, вилками и другими неисправными электрическими приборами!

При пользовании предметами бытовой химии соблюдайте осторожность. Дезодоранты, аэрозоли, нитро- и масляные краски, растворители пожароопасны. Перед их применением внимательно прочитайте инструкцию по эксплуатации!

При пользовании газовыми приборами не оставляйте их без присмотра. Помните, что сушить белье над газовой плитой опасно, оно может загореться!

Не применяйте открытый огонь для проверки утечки газа, это может привести к взрыву!

Не поручайте детям присматривать за включенными электрическими и газовыми приборами! Не разрешайте им самостоятельно включать электрические и газовые приборы!

Не допускайте хранения спичек, зажигалок, керосина, бензина и т.д. в доступных для детей местах! Не оставляйте детей без присмотра, не разрешайте им играть с огнем!

Не курите в постели!

Действия в случае возникновения пожара

При возникновении пожара немедленно сообщите об этом в пожарную охрану по телефону "01" или в единую службу спасения по телефону "112".

При вызове сообщить: что горит, на каком этаже, в каком подъезде, кто сообщил о пожаре и с какого телефона. Вызов осуществляется бесплатно.

Организуйте встречу пожарных подразделений!

Примите меры до прибытия пожарных машин по эвакуации людей, материальных ценностей и, если это возможно, к тушению пожара! Во время тушения пожара нельзя бить в окна стекла и открывать все двери, так как это приводит к дополнительному притоку кислорода и способствует развитию пожара.

О пожаре нужно немедленно уведомить соседей (в ночное время обязательно разбудить их).

Если помещение, в котором произошел пожар, сильно задымлено, покидать его необходимо, пригнувшись к полу как можно ниже, так как между полом и нижней границей дыма есть воздушная прослойка, дышать необходимо через мокрый носовой платок или мокрую ткань.

При невозможности выхода из квартиры – закрыть входную дверь, уплотнить ее подручными средствами, из окон подавать сигналы о помощи (голосом, размахивать руками).