

**Решение собственника помещения (лица, принявшего помещение по акту приема передачи)
по вопросам, поставленным на голосование общим собранием собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г Владивосток, ул. 2-я Линейная, д. 19А**

Форма проведения собрания: Очно-заочное голосование.

_____ ,
являющийся (-щаяся) собственником жилого / нежилого (нужное подчеркнуть) помещения № _____
на основании акта приема-передачи от _____. _____.2020г.

Общая площадь помещения _____ кв.м.

Количество голосов собственника (доля в праве) _____

Заполненное решение собственника необходимо передать по адресу: г. Владивосток, ул. Ивановская,
д. 15, офис 8.

* Представитель собственника по доверенности № _____ от «__» _____ 20__ г.

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить кандидатуры: Председатель собрания – Тимченко Григорий Павлович, подсобное помещение № 2 Секретарь собрания – Малиновская Екатерина Владимировна, квартира № 47 Определить порядок подсчета голосов – 1 кв.м. жилой общей площади помещения равен 1 голосу.			
2	Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с п.4.4. ст. 44 Жилищного кодекса РФ			
3	Выбрать способ управления домом № 19А по ул. 2-я Линейная в г.Владивостоке – управление управляющей организацией.			
4	Избрать в качестве управляющей организации домом № 19А по ул.2-я Линейная в г. Владивостоке АО «Технология управления» (ИНН 2543125768)			
5	Утвердить Договор управления многоквартирным домом с АО «Технология управления» (ИНН 2543125768) и заключение указанного Договора управления сроком на 1 год. Определить датой вступления данного Договора в действие – 01.11.2020г.			

6	<p>Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт дома № 19А по ул. 2-я Линейная в размере 34 рубля 72 копейки с 1 кв.м., в том числе: «Содержание общего имущества» - 30 рублей 62 копеек за 1 кв.м., «текущий ремонт» - 2 рубля за 1 кв. м., «услуги по управлению» - 2 рубля 10 копеек за 1 кв.м.,</p> <p>Утвердить тариф за услугу «Охрана» - 16 рублей 38 копеек за 1 кв.м.</p>			
7	<p>Определить порядок пользования общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома для целей размещения телекоммуникационного оборудования (телевидение, интернет) – Разрешить размещение телекоммуникационного оборудования в подъездах и на кровле МКД № 19А по ул. 2-я Линейная операторам связи для предоставления телекоммуникационных услуг связи</p>			
8	<p>Производить мытьё остекления квартир два раза в год (весенний и осенний периоды), начиная с весны 2021 года, по расценкам, существующим в г.Владивостоке на данный вид услуги.</p> <p>Утверждение конкретного размера стоимости мытья остекления в каждом случае поручить управляющей организации. Затраты по мытью остекления квартир возложить на собственников помещений пропорционально площади остекления.</p>			

(дата голосования)

(подпись)

(ФИО)